

# Protokoll fört vid Sanna-Lungö-Vägsamfällighets förenings årsstämma den 2016 07 21, Lungö Dansbana

---

Ordförande Erik Kempe (EK) öppnar mötet och hälsar deltagarna välkomna. Mötet samlade ca 25 deltagare.

- §1 Mötet väljer Håkan Bergman (HB) till mötets ordförande. HB tackar för förtroendet.
- §2 Anders Nordin väljs till mötets sekreterare.
- §3 Mötet väljer Göran Wiklund och Eva Kempe för att justera mötets protokoll.
- §4 Mötet finner att stämman blivit utlyst enligt stadgarna.
- §5 Dagordningen för mötet godkänns med tillägg av §6 nedan.
- §6 EK erinra om tidigare protokoll från stämman 2015.
- Det är klarlagt att Lungö brygga ägs av Sanna-Lungö-Samfällighets förening.
  - Styrelsen fick i uppdrag av stämman 2015 att utarbeta ett förslag om hur bryggan skall repareras samt att begära offerter från ett antal företag för att genomföra dessa reparationer.
  - Utdebiteringarna för 5 års framtida drift av vägen är genomförda och betalade. Andelsbetalningarna uppgick till 319.106,15 SEK som har satts in på föreningens två fasträntekonton.
- §7 Styrelsens verksamhetsberättelse och kassörens redovisning presenterades. Kassören meddelar att ett antal lantmäteri förrättningar pågår vilket kommer att innebära att ett antal nya fastigheter. Dessa nya fastigheter kommer att debiteras för vägunderhåll för de kommande fyra åren.
- §8 Revisorerna överlämnar sin rapport och rekommenderar att räkenskaper och styrelsens verksamhetsberättelse godkänns av stämman.
- §9 Styrelsen godkänner revisorernas rapport, räkenskaper och styrelsens berättelse för verksamhetsåret 2015-2016.

# Protokoll fört vid Sanna-Lungö-Vägsamfällighets förenings årsstämma den 2016 07 21, Lungö Dansbana

---

- §10 Inga motioner har inkommit från medlemmarna.  
Lennart Petterson redovisar styrelsens förslag till reparation av Lungö Brygga.
- NCC har utfört provslagning av pålar vid bryggans hörn och konstaterat att bottensedimentets djup är tillräckligt, mer än åtta meter.
  - Representanter för Lungö Fastighetsägarförening, styrelsen och NCC har granskat NCC's förslag (offert).  
Ordförande lämnar ordet fritt.  
Stig Westerlund (SW) ber styrelsen att i mer detalj redovisa hur bryggan kommer att vara konstruerad vad beträffar hållfasthet och förmåga att motstå isskrivning.  
LP nämner att den nuvarande betongplattan kommer att ersättas med en konstruktion bestående av 200x200 mm trä (fyrskärnig).  
Träpålar kommer att pålas omkring nuvarande brygga där hammarbanden kommer att monteras på insidan av pålarna för att eliminera problem vid isskrivning vid högvatten.  
Stämman beslutar att genomföra reparationer enligt offert från NCC samt att LP omgående och senast innan arbetet påbörjas ordnar ett möte mellan SW och NCC för att utbyta erfarenheter vad beträffar konstruktion och hållfasthet mot isskrivning.  
Arbetet är planerat att genomföras under augusti 2016 och beräknas att inte ta med än fyra veckor.  
Bertil Olsson föreslår att en stege monteras på bryggan för att underlätta embarkering och debarkering. Stämman beslutar att styrelsen tar hand om denna fråga.
- §11 Stämman beslutade att ersättning till styrelsen och revisorer är oförändrad, 990 kr till kassören och till LP vardera.
- §12 Stämman godkänner styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat för verksamhetsåret 2016-2017
- §13 Valberedningen föreslår följande
- Val av Erik Kemp som ordförande för ett år.
  - Omval av LP som styrelse ledamot för två år
  - Val av Marika Svanberg som kassör för två år
  - Omval av styrelse suppleanter, Monika Karlsson, Per Kempe, Verna Norlin
  - Omval av Göran Andersson som revisor för två år
  - Val av Inger Wänglund (omval) och Göran Holmstam (nyval) till revisor suppleanter för två år.
- Stämman godkänner valberedningens förslag
- §14 Stämman väljer Gunnar Westerlund(omval) som sammankallande, Hans Nyberg (omval) och Per Edin (nyval)

# Protokoll fört vid Sanna-Lungö-Vägsamfällighets förenings årsstämma den 2016 07 21, Lungö Dansbana

---

- §15 Övriga frågor  
EK föreslår att föreningens stadgar ändras så att verksamhets- och räkenskapsåret sammanfaller med årsstämman.  
Stämman godkänner förslaget och uppdrar till styrelsen att kontrollera att detta kan genomföras utan att gängse regler bryts.
- §16 Protokollet från stämman skall presenteras på anslagstavlan vid Lungö Brygga samt Pumphuset på Lungön
- §17 Nästa stämma skall hållas den 2017 07 20 kl. 19:00 på Lungö Dansbana
- §18 Ordföranden avslutade mötet med att tacka deltagarna för goda synpunkter och förslag. Den avgående kassören Lennart von Post avtackades med deltagarnas applåder och ett rött kuvert efter sitt elva åriga engagemang

Vid protokollet

  
Anders Nordin

  
Håkan Bergman  
Stämmans ordförande

Justeras

  
Eva Kempe

  
Göran Wiklund

# STYRELSENS FÖRSLAG FÖR ÅTGÄRD OCH INVESTERING I LUNGÖ BRYGGA

SANNA-LUNGÖ SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Vid årsmötet 2015-07-16 fick styrelsen i uppdrag att bearbeta frågan om åtgärd av Lungö brygga. Bryggan bedömdes vara i dåligt skick med försvagad hållfasthet pga rostangrepp. Flera offerter med olika konstruktioner inhämtades med pris från 180tkr till 640tkr exkl. moms. Tillsammans med representanter från Lungö Fastighetsägarförening granskades och finjusterades den offert som styrelsen fann mest intressant.

Att bygga en ny stålspontad betongbrygga fann styrelsen allt för dyrt. Den nuvarande offerten innebär att NCC för 180tkr exkl moms skär av nuvarande stålspont, tar bort nuvarande betonglager och pålar trästolpar utanför nuvarande brygga. Ovanpå läggs ett trädäck. Detta resulterar i en marginellt större brygga med ett däck som ligger ca 90 cm ovanför normalvattenstånd, dvs det nya däckets hamnar lägre än nuvarande betonglager.

Efter godkännande vid årsmötet kan NCC påbörja arbetet redan sensommaren 2016, beräknad arbetstid 3-4 veckor.

Styrelsen har ansökt om ökat bidrag från Trafikverket för denna åtgärd men oavsett detta bör en utdebitering göras hösten 2017. Den utdebitering som gjordes 2015 gällde budget fram till 2020, dock fanns åtgärd av bryggan inte med i den budgeten.

**Styrelsen föreslår att stämman godkänner offerten från NCC för att investera i Lungö Brygga.**